

Leeswijzer documenten terinzagelegging

VOOR HET PROJECT ZUIDASDOK WORDT EEN GROOT AANTAL DOCUMENTEN GEMAAKT. EEN DEEL VAN DEZE STUKKEN LIGT NU TER INZAGE.

Deze leeswijzer is bedoeld om u te helpen uw weg te vinden in deze stukken. Omdat het nog niet gaat om de definitieve vaststelling worden de besluiten ontwerp

ONTWERPTRACÉBESLUIT Het Tracébesluit heeft als doel om de aanpassingen aan de A10 Zuid (inclusief de tunnels) en de knooppunten De Nieuwe Meer en Amstel juridisch-planologisch mogelijk te maken. Het Tracébesluit bestaat uit drie onderdelen:

- de besluittekst;
- de kaarten;
- de toelichting met bijlagen.

Op de kaarten kunt u zien welke maatregelen op welke plaatsen worden gerealiseerd. Deze maatregelen zullen ook daadwerkelijk worden uitgevoerd. Bij gronden die zijn aangewezen als (zoekgebied voor) werkterrein, wordt in overleg tussen de projectorganisatie Zuidasdok en de aannemer gekeken of dat bouwterrein daar ook komt en bijvoorbeeld hoe groot het wordt.

In het besluit vindt u een beschrijving van het project en een overzicht van alle maatregelen die in het project zijn voorzien om eventuele negatieve effecten teniet te doen. Soms zijn deze maatregelen nog globaal en worden ze in een latere fase door de aannemer uitgewerkt. Voor sommige onderwerpen, zoals geluid, zijn de maatregelen heel gedetailleerd benoemd. Dat betekent dat deze maatregelen ook zo moeten worden uitgevoerd als in het Tracébesluit staat.

In de toelichting wordt vervolgens per onderwerp (bijvoorbeeld lucht of geluid) aangegeven wat het te verwachten effect is en waarom voor de betreffende maatregel is gekozen.

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN Bij de tunnels zijn er twee bestemmingen bovenop elkaar. Eerst worden de tunnels aangelegd, dit staat in het Tracébesluit. Daarna wordt de ruimte op de tunnels ingericht. Dit laatste is opgenomen in het Bestemmingsplan. Het Bestemmingsplan bevat daarom hoofdzakelijk informatie over het station en het gebied direct rond het station.

Ook het Bestemmingsplan bestaat uit drie onderdelen:

- de regels;
- de verbeelding;
- de toelichting.

Op de verbeelding staat aangegeven welke functies waar en in welke volumes mogelijk zijn. In de regels worden de bestemmingen in detail beschreven.

ONTWERPBESLUIT VASTSTELLING HOGERE GELUIDWAARDEN

In verband met het verleggen van tramsporen rondom het station Amsterdam Zuid is het vaststellen van hogere geluidwaarden als bedoeld in de Wet Geluidhinder nodig.

LANDSCHAPSPLAN Het Landschapsplan geeft een beeld van de landschappelijke inpassing van de geplande maatregelen. De belangrijkste maatregelen hebben betrekking op beplantingen (waaronder bomen), water, recreatieve routes, geluid, en ecologie. Deze moeten goed op elkaar aansluiten en waar mogelijk elkaar versterken. Hiermee wordt de ruimtelijke kwaliteit van het project en van de inpassing in de omgeving vergroot.

MILIEUEFFECTRAPPORT (PROJECTMER) Om tot een goed plan te komen is eerst een aantal varianten onderzocht voor het project. Die verschillen in de manier waarop de A10 Zuid, de tunnels en de openbaarvervoerterminal kan worden ingepast en de manier waarop het project kan worden gebouwd. Van deze varianten is onderzocht wat de milieueffecten ervan zijn. Het MER bundelt de informatie van alle onderzochte varianten. Op basis van dit onderzoek is gekozen voor het plan dat staat beschreven in het ontwerp-tracébesluit en het ontwerpbestemmingsplan.

Het MER bestaat uit het hoofdrapport projectMER, waarin alle onderzoeken zijn samengevat, en een groot aantal bijlagen. Die bijlagen zijn gedetailleerde onderzoeksrapportages per aspect. De projectMER is een bijlage bij de toelichting op het ontwerp-tracébesluit en het ontwerpbestemmingsplan.

De volgende aspecten komen aan bod in het MER:

- verkeer (wegverkeer, openbaar vervoer, langzaam verkeer);
- verkeersveiligheid;
- leefomgeving (geluid, trilling, lucht, externe veiligheid, sociale veiligheid);
- klimaat, duurzaamheid, bodem en water;
- landschap, ruimtelijke kwaliteit, cultuurhistorie, archeologie, natuur en ecologie;
- effecten tijdens realisatie.

WAT U NIET TERUG VINDT IN DEZE STUKKEN In de stukken vindt u geen gedetailleerde informatie over hoe het project er uit gaat zien, op welke manier er gebouwd gaat worden en hoe lang er precies waar wordt gewerkt. Dit komt omdat er voor gekozen is om het Zuidasdok-ontwerp te laten maken door de aannemer. Op basis van eisen en procesafspraken dagen we geïnteresseerde aannemers uit om, binnen de kaders van het TB en het BP en de contracteisen, met het beste plan voor de dag te komen.

Om de selectie van de aannemer zo eerlijk mogelijk te laten verlopen, zijn de aanbestedingsstukken niet openbaar. Pas na afronding van de aanbesteding zal er meer bekend zijn over het ontwerp, de planning en de bouwwijze.